

COMMITTENTE:



## COMUNE DI ALBIANO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

OGGETTO:

**Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio residenziale di Via XX Settembre n.2**

LOCALITÀ DELL'INTERVENTO:

COMUNE DI ALBIANO, VIA XX SETTEMBRE, N° 2

FASE PROGETTUALE:

### VARIANTI IN CORSO D 'OPERA

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	RIESAMINATO
8	.	.	.	.	.
7	.	.	.	.	.
6	.	.	.	.	.
5	.	.	.	.	.
4	.	.	.	.	.
3	Dicembre 2019	CONSEGNA VARIANTE - NUOVE PERSIANE	M.D.P.	M.D.P.	G.N.
2	Luglio 2019	CONSEGNA	F.T.	M.D.P.	G.N.
1	Maggio 2019	CONSEGNA SOPRINTENDENZA	F.T.	M.D.P.	G.N.

TITOLO:

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

ARCHIVIO:

4496

FILE N°:

TESTALINI\_MDP - ELABORATI

DATA:

Loranzè, Dicembre 2019

ELABORATO:

**B**

SCALA:

-

**STUDIO TECNICO**  
**Ing. GIANLUCA NOASCONO**

Sede legale

Via Barengo n.13, 10081  
Castellamonte (To)  
TEL. +39 348 7227848  
e-mail: info.noascono@pec.it  
P.IVA 08172840012

Sede operativa

Strada Provinciale 222, n.31  
10010 Loranzè (To)  
TEL. 0125.561001 - 0125.564807  
FAX 0125.564014  
e-mail: gianluca.noascono@ilquadrifoglio.to.it

PROGETTISTA:

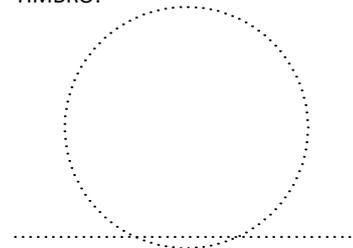
Dott. Ing. Gianluca NOASCONO  
N° 8292 Y ALBO INGEGNERI  
PROVINCIA DI TORINO

TIMBRO:



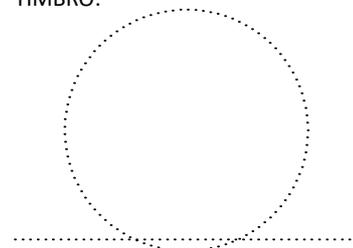
ALTRA FIGURA:

TIMBRO:



ALTRA FIGURA:

TIMBRO:



**CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**  
**COMUNE DI ALBIANO**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

LAVORI: lavori di risanamento conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio residenziale di Via XX Settembre n.2 – CIG Z5A24E32F6.

IMPRESA: GUERRA S.r.l.

CONTRATTO: scrittura privata tra l'Impresa e il Comune di Albiano d'Ivrea in data 15/04/2019

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO: € 39.997,80 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza

RIBASSO D'ASTA: 6,123%

IMPORTO DI CONTRATTO: € 37.759,84 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza

IMPORTO LORDO DI PERIZIA: € 41.948,91 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza

IMPORTO NETTO DI PERIZIA (al netto del ribasso offerto): € 39.591,48 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza

**PREMESSO CHE:**

- I lavori in oggetto sono stati appaltati alla ditta GUERRA S.r.l. con determinazione n. 115 del 27/12/2018;
- L'importo di contratto è pari a € 37.759,84 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza, ottenuto al netto del ribasso offerto in fase di gara pari al 6,123%;
- I lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna dei lavori in data 06/05/2019;
- Come concordato con l'amministrazione si è ritenuto opportuno procedere nel realizzare una serie di opere accessorie alle opere principali;
- La realizzazione delle opere di variante in concomitanza con le principali, rappresenta un aspetto chiave in quanto rappresenta doppio beneficio per l'amministrazione, sia di tipo economico che di tipo funzionale in quanto se fossero realizzate in un secondo momento, esse

---

comporterebbero necessariamente maggiori oneri di realizzazione, maggiori oneri per una nuova installazione di un ulteriore impianto di cantiere, senza contare l'aumento dei disagi e delle interferenze per gli inquilini dello stabile nonché per i pedoni sulla via XX Settembre.

### TUTTO CIÒ PREMESSO:

L'anno 2019, il giorno 17 del mese di Dicembre, con il presente atto si conviene quanto segue:

- L'impresa GUERRA S.r.l. con questo atto assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di completamento così come previsti negli elaborati in allegato al presente;
  - Elab. A - Relazione Tecnica di Variante;
  - Elab. B - Atto di sottomissione;
  - Elab. C - Computo metrico estimativo;
  - Elab. D - Elenco Prezzi;
  - Elab. E - Quadro Comparativo;
  - Elab. F - Quadro Economico;
  - Tav.AR.02\_Abaco\_Serramenti\_Progetto.
  
- Che l'importo totale complessivo dei lavori in argomento con perizia di variante ammonta a € 41.948,91 di cui € 3.447,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 39.591,48 al netto del ribasso d'asta del 6,123%;
  
- L'Impresa prende atto che l'eventuale penale giornaliera, rimane regolata dalle prescrizioni, così come per il contratto principale dal Capitolato Speciale d'Appalto. Resta inteso che tutte le spese di bollo e registrazione del presente atto sono a carico dell'Impresa.
  
- Si fa presente inoltre che i lavori in argomento soggiacciono al regime fiscale dell'I.V.A. del 22%.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione; con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Albiano d'Ivrea, li 17 Dicembre 2019

L'impresa: GUERRA S.r.l.

Il Direttore dei Lavori: Ing. Gianluca Noascono

Visto il RUP: Geom. Giovanna Ubertino