

**COMUNE DI ALBIANO D'IVREA**

Copia

DELIBERAZIONE N° 61**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****OGGETTO :**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO ACCESSORIO - APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE.

L'anno **duemilaventuno**, addì **nove**, del mese di **novembre**, alle ore **diciotto**, e minuti **zero**, nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME e NOME	PRESENTE
Venerina TEZZON - Sindaco	Sì
Rosella TENCA - Vice Sindaco	No
Pier Felice VOGLIAZZO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale - **Dott.ssa Elena ANDRONICO** - il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora **Venerina TEZZON**, Sindaco pro-tempore, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione di seguito allegata;

RITENUTA essa meritevole di approvazione;

VISTI i pareri:

- In merito alla regolarità tecnica, il Responsabile del Servizio interessato ha espresso parere Favorevole;
- In merito alla regolarità contabile, il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere Favorevole;

ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. num. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge num. 213 del 07.12.2012;

Con voti unanimi espressi in modo palese

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione che viene di seguito allegata.

—oOo—

ATTESO quanto sopra deliberato, la Giunta Comunale, con voti unanimi e favorevoli, dichiara immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4° del d.lgs 267/2000) la presente deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.62 DEL 08/11/2021

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO ACCESSORIO - APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n.23 del 13.06.2020 si approvava, in linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza di fabbricato accessorio, redatto dall'arch. Alessandro Gastaldo Brac, appartenente allo studio Atelier A con sede in Ivrea, incaricato con determinazione di questo ufficio n.62 del 26.07.2019
- con deliberazione G.C. n.12 del 28.01.2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza di fabbricato accessorio, redatto dallo stesso arch. Alessandro Gastaldo Brac, i cui lavori ammontavano a complessivi € 158.070,00, di cui € 124.635,00 per lavori e € 33.435,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione di questo ufficio n.15 del 12.02.2021 si indiceva gara MEPA per i lavori in oggetto, rivolta a tre ditte;
- con determinazione di questo ufficio n.20 del 11.03.2021 i lavori in parola venivano affidati definitivamente alla ditta GUERRA S.r.l. con sede in Via Cavour n. 7/A, Bollengo (TO), avendo avanzato la miglior offerta, quantificando i lavori in € 114.661,525 (IVA 10% esclusa), di cui € 7.300,00 per oneri di sicurezza;
- in data 06.05.2021 veniva sottoscritto il contratto elettronico sulla piattaforma Consip;
- l'intervento ha CUP n. F36E19000040004 ed i lavori hanno assunto il CIG n.86307364A8;
- l'intervento è finanziato per € 50.000,00 con contributo statale di cui all'art.1 comma 29 bis della L.160/2019 e la rimanente parte con fondi propri;

Visto che:

- durante l'esecuzione dei lavori, in seguito alle impreviste esigenze, si è manifestata l'esigenza di introdurre talune modifiche alle previsioni progettuali originarie, conseguenti alla necessità di realizzare ex novo l'impianto fognario, modificandone il tracciato in modo da limitare le interferenze con le nuove strutture portanti in c.a.;
- tali modifiche rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 106 c. 1°, lett. c) del Codice dei contratti e non alterano la natura generale del contratto; in particolare la necessità di modifica è stata determinata da circostanze impreviste e imprevedibili al momento della redazione del progetto;
- si è reso pertanto necessario incaricare, con determina di questo ufficio n. 58 del 27.07.2021 lo stesso progettista e direttore dei lavori Arch. Alessandro Gastaldo Brac, alla redazione della presente variante in corso d'opera;
- gli atti di variante, a tal fine predisposti, sono stati presentati in data 02.09.2021 al n.4596 di prot. e quantificano i maggiori lavori in complessivi € 10.890,54 (IVA al 10% esclusa);
- tale variante è resa possibile, senza la necessità di una nuova procedura, dalla previsione dell'art.106 c.2, del D. Lgs. 18.04.2016 n.50, in quanto l'importo ribassato della maggiore spesa per i lavori in variante ammonta a € 9.964,84 (IVA al 10% esclusa) corrispondente al 8,69% dell'importo contrattuale iniziale;
- la maggiore spesa di € 10.961,50 per lavori (IVA compresa) può trovare coperta dall'utilizzo del ribasso d'asta, per cui l'adozione della presente non comporta una nuova spesa a carico del bilancio comunale;

Vista la variante predisposta dal tecnico incaricato e ritenuta meritevole di approvazione;

Visti gli artt. da 161 a 163 del Regolamento di esecuzione del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il D. Lgs.18.04.2016, n.50 ed in particolare l'art. 106;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili di Servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.02.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10/10/2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. di approvare la variante in corso d'opera dei lavori di messa in sicurezza di fabbricato accessorio, redatta dall'arch. Alessandro Gastaldo Brac, comportante un aumento del costo dei lavori di € 10.961,50;
2. di approvare conseguentemente i seguenti atti facenti parte del progetto di variante ed allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:
 - relazione generale;
 - documentazione fotografica;
 - elaborati grafici – A01
 - computo metrico estimativo;
 - quadro economico;
 - verbale di concordamento nuovi prezzi e variante;
3. di incaricare il responsabile del servizio per gli adempimenti conseguenti e per la sottoscrizione dell'atto di sottomissione;
4. di dare atto che la presente non va comunicata all'ANAC ai sensi dell'art. 106, c. 8°, primo periodo, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
5. di pubblicare la presente modificazione contrattuale sulla sezione del sito amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 106, c. 8°, secondo periodo, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
6. di dare atto che la presente non comporta nuova spesa a carico del bilancio di previsione.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio propone che l'Organo Giunta Comunale approvi la proposta di deliberazione sopra esposta.

Albiano d'Ivrea, 08/11/2021

Il Responsabile dell'ufficio TECNICO
F.to Geom. Giovanna UBERTINO

Parere PARERE REGOLARITA' CONTABILE	Esito Favorevole	Data 08/11/2021	Il Responsabile F.to:Dott.ssa Serena TAGLIARO
PARERE REGOLARITA' TECNICA	Favorevole	08/11/2021	F.to:Geom. Giovanna UBERTINO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
(F.to Venerina TEZZON)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Elena ANDRONICO)

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 15/11/2021, giorno della pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI
PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
In originale firmato

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 267/2000)

REG.PUBBL. N° 629

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio di Pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Albiano d'Ivrea, che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 15/11/2021.

Albiano d'Ivrea, 15/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI
PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
In originale firmato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs 267/2000)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, certifica che la su estesa Deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune ed attesta che la stessa è divenuta esecutiva il giorno 09.11.2021:

- ⊗ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 D Lgs. 267/2000);
- perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena ANDRONICO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

Albiano d'Ivrea, 25.01.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Elena ANDRONICO