

0001930 del 05/04/2022 Tit. VI Cl. 9 Fasc.

REGIONE PIEMONTE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI
ALBIANO D'IVREA

PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 44-29242 DEL 29/11/1993

ESTENSORE DEL PRGC: ARCH. GIORGIO RODDA



4A VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC
PER L'ADEGUAMENTO AL PAI

ai sensi dell'art. 17, 4° comma della L.R. 56/77 e s.m.i.

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

TAVOLA 4.02

SCALA 1 : 2.000

AREE NORMATIVE:
NORD-OVEST

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO
Venerina TEZZON

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena ANDRONICO

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giovanna UBERTINO

STUDI GEOLOGICI
Dott. Geol. Daniele CHUMINATO

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAGLIA

Via Per Cuccoglio, 5 - 10015 Agliè (TO)

tel. 0124.339136

www.architettipaglia.it

RO - AREE PER LA RESIDENZA ORIDNARIA – Art. 1.01 NTA

RP - AREE PER LA RESIDENZA E FUNZIONI PRODUTTIVE COMPATIBILI – Art. 1.04 NTA

RA - AREE PER LA RESIDENZA ED ATTIVITÀ AGRICOLE COMPATIBILI – Art. 1.05 NTA

RZ - AREE PER LA RESIDENZA ED ATTIVITÀ AGRO-ZOOTECNICHE COMPATIBILI – Art. 1.06 NTA

TM - AREE PER ATTIVITÀ PER IL TRASPORTO E LA MOBILITÀ – Art. 1.08 NTA

PI - AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE, INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI – Art. 1.09 NTA

AA, AZ, AC, AS - AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE – Art. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 NTA

FA - AREE PER FUNZIONI COMPATIBILI CON L'AGRICOLTURA – Art. 1.15 NTA

VA, VR - SEDI VIARIE – Art. 1.17, 1.18 NTA

IT - AREE PER INFRASTRUTTURE TECNICHE – Art. 1.19 NTA

LV - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE LOCALE: VERDE, GIOCO, SPORT – Art. 1.27 NTA

LP - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE LOCALE: PARCHEGGI – Art.1.28 NTA

FASCE E AMBITI DI RISPETTO

////// FASCIA DI RISPETTO STRADALE

— FASCIA DI ESONDAZIONE (FASCIA B)

--- FASCIA DI INONDAZIONE PER PIENA CATASTROFICA (FASCIA C)

VINCOLI

AREE BOSCHIVE VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 C, 1° LETT. G

CORSI D'ACQUA

CARTA DI SINTESI

CLASSE IIa

CLASSE IIb

CLASSE IIIa1 - 2 - 3 - 4

CLASSE IIIb2

CLASSE IIIb3